

Rijksvastgoedbedrijf
T.a.v. de heer 5.1.2.e
Postbus 16169
2500 BD 's-Gravenhage

Amsterdam, 01 februari 2024

Betreft: Koopovereenkomst voormalig Pieter Baan Centrum Utrecht

Geachte heer 5.1.2.e

Op 17 november 2022 hebben wij een schriftelijke koopovereenkomst gesloten voor de percelen grond en opstallen aan de Gansstraat 162, 164 en 170 3582 EP te Utrecht, kadastraal bekend gemeente Tolsteeg sectie B, nummer 2574 alsmede de rechten van erfpacht voor onbepaalde tijd voor de percelen kadastraal bekend gemeente Tolsteeg, sectie B nummers 2663, 3015 en 3088. Dit betreft het voormalige Pieter Baan Centrum ("Verkochte").

Na het sluiten van deze koopovereenkomst zijn wij middels een allonge, getekend op 8 respectievelijk 9 december 2022 overeengekomen dat het Kondor Wessels Vastgoed BV is toegestaan het Verkochte te leveren aan een derde. In dit geval is hiertoe de (project)vennootschap Het Luie End Ontwikkeling BV opgericht (hierna "Vennootschap"). Deze Vennootschap is een 100% dochteronderneming van Kondor Wessels Vastgoed BV.

Overeenkomstig het gemelde onder punt 2 van voornoemde allonge informeren wij U dat de aandeelhoudersstructuur van de Vennootschap gaat wijzigen.

De aandeelhouder van Kondor Wessels Vastgoed BV (i.c. VolkerWessels Bouw- en Vastgoedontwikkeling Nederland BV) heeft besloten om alle aandelen in de Vennootschap over te dragen aan Loostad Vastgoedontwikkeling BV. Zowel Kondor Wessels Vastgoed BV als Loostad Vastgoedontwikkeling BV zijn 100% dochterondernemingen van VolkerWessels Bouw- en Vastgoedontwikkeling Nederland BV.

Loostad Vastgoedontwikkeling BV zal als aandeelhouder van de Vennootschap de ontwikkeling van het voormalige Pieter Baan Centrum samen met de gemeente Utrecht voortzetten.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht u vragen hebben over deze wijziging dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groeten,
namens Kondor Wessels Vastgoed BV

5.1.2.e
5.1.2.e
5.1.2.e
Auth: Scribble
5.1.2.e



5.1.2.e
Voor deze: G & 5.1.2.e Bouw & Vastgoedontwikkeling Nederland B.V.
door: M.H. Schipper
functie: gevolmachtigde

5.1.2.e
5.1.2.e



5.1.2.e
Voor deze: G & 5.1.2.e
door: 5.1.2.e 5.1.2.e
functie: gevolmachtigde